****

**УКРАЇНА**

**Варковицька сільська рада**

**ДУБЕНСЬКОГО району РІВНЕНСЬКОЇ області**

**ВоСЬМЕ скликання**

( тринадцята сесія)

**рішення**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 19 листопа 2021 року |  | № 614 |

Про затвердження звіту про експертну

грошову оцінку земельної ділянки, що

надається у власність шляхом викупу.

Розглянувши заяву громадянина Козакевича Володимира Михайловича, жителя с.Сатиїв вул.Млинівська, 2б щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування кадастровий номер 5621687000:01:003:0078, площею 0,0300га, в с.Сатиїі вул.Млинівська, 2б матеріали звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, висновок про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, керуючись ст.122,126,127,128 Земельного кодексу України керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.25, 56 Закону України «Про землеустрій» та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування, території будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Варковицькій сільській раді зареєструвати речове право на земельну ділянку площею 0,0300га, кадастровий номер 5621687000:01:003:0078.

2.Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування кадастровий номер 5621687000:01:003:0078 площею 0,0300га, в с.Сатиїв вул.Млинівська, 2б та здійснити продаж земельної ділянки гр.Козакевичу Володимиру Михайловичу.

З цією метою:

3.Затвердити ціну продажу земельної ділянки кадастровий номер 5621687000:01:003:0078 на підставі висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0300га для будівництва і обслуговування будівель закладів побутового обслуговування в розмірі **14 246,00гривень** (чотирнадцять тисяч двісті сорок шість гривень 00 коп.).

4.Продати громадянину Козакевичу Володимиру Михайловичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 5621687000:01:003:0078 площею 0,0300га., для будівництва і обслуговування будівель закладів побутового обслуговування в с.Сатиїв вул.Млинівська, 2б за 14246,00гривень (чотирнадцять тисяч двісті сорок шість гривень 00 коп.)

5.Сільському голові Варковицької сільської ради укласти з Козакевичем Володимиром Михайловичем договір купівлі - продажу земельної ділянки площею 0,0300га та провести оплату згідно з діючим законодавством.

6.Витрати пов’язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі - продажу земельної ділянки, сплачуються за рахунок гр.. Козакевича Володимира Михайловича.

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Варковицької сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування, території будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою .

Сільський голова Юрій ПАРФЕНЮК